

Dies ist eine unverbindliche Darstellung der eForms-formatierten Bekanntmachung.

1 Beschaffer

1.1 Beschaffer

Offizielle Bezeichnung: [Stadtverwaltung Bad Neuenahr-Ahrweiler] ---

Art des öffentlichen Auftraggebers: *Kommunalbehörden*

Haupttätigkeiten des öffentlichen Auftraggebers: *Allgemeine öffentliche Verwaltung*

2 Verfahren

2.1 Verfahren

Titel: Unterhaltsreinigung Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

Beschreibung: Unterhalts-, Grund- und Glasreinigung in Einrichtungen der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler: Los 1 - Rathausgebäude Los 2 - Mehrfamilienhäuser Danziger Str. Los 3 - Landskroner Festhalle Los 4 - Helmut Gies Bürgerzentrum Los 5 - öffentliche Toilettenanlagen

Kennung des Verfahrens: 4c73185b-da66-4254-b7c7-0f8178584583

Verfahrensart: *Offenes Verfahren*

2.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Haupteinstufung (cpv): 90911200 *Gebäudereinigung*

2.1.2 Erfüllungsort

Ort: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Postleitzahl: 53474

NUTS-3-Code: *Ahrweiler (DEB12)*

Land: *Deutschland*

2.1.4 Allgemeine Informationen

Verfahrensart

Rechtsgrundlage:

Richtlinie 2014/24/EU

VgV

2.1.5 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Höchstzahl der Lose, für die ein Bieter Angebote einreichen kann: 5

Auftragsbedingungen:

Höchstzahl der Lose, für die Aufträge an einen Bieter vergeben werden können: 5

2.1.6 Ausschlussgründe:

Insolvenz: [siehe Katalog §123GWB] ---

Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung: [siehe Katalog §123GWB] ---

Bildung krimineller Vereinigungen: [siehe Katalog §123GWB] ---

Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen: [siehe Katalog §123GWB] ---

Verstöße gegen umweltrechtliche Verpflichtungen: [siehe Katalog §123GWB] ---

Geldwäsche oder Terrorismusfinanzierung: [siehe Katalog §123GWB] ---

Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit oder Ausbeutung: [siehe Katalog §123GWB] ---

Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen: [siehe Katalog §123GWB] ---

5 Los

5.1 Los: LOT-0001

Titel: Los 1 - Reinigung Rathausgebäude

Beschreibung: Jahres Reinigungsfläche in m²: - Büro 35.790,55 - Funktion 9.436,61 - Sanitär 6.284,88 - Treppe 17.637,48 - Verkehr 30.240,00 - Versorgung 2.978,64

Interne Kennung: 2025-1.3.2-01

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Haupteinstufung (cpv): 90911200 *Gebäudereinigung*

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Unter der Berücksichtigung wirtschaftlicher Aspekte kann die Beauftragung, im gegenseitigen Einvernehmen, bis zu dreimal um ein weiteres Kalenderjahr erweitert werden. Der Auftraggeber (AG) informiert den Auftragnehmer (AN) spätestens 3 Monate vor Ablauf des bestehenden Vertrages über eine weitere Beauftragung.

5.1.2 Erfüllungsort

Ort: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Postleitzahl: 53474

NUTS-3-Code: *Ahrweiler (DEB12)*

Land: *Deutschland*

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/05/2025

Enddatum: 30/04/2026

Dauer: 1 YEAR

Dauer: 1 YEAR

5.1.4 Verlängerung

Maximale Verlängerungen: 3

5.1.6 Allgemeine Informationen

Reservierte Teilnahme: *Entfällt*

Nicht mit EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt

Besonders geeignet für KMU

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Entfällt*

5.1.9 Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: DEU

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [
<https://www.subreport.de/E93353839>] ---

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Erforderlich*

Adresse für die Einreichung: <https://www.subreport.de/E93353839>

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen

Frist für den Eingang der Angebote: 27/03/2025 10:00 +01:00

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 30 DAY

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Eine Nachforderung von Unterlagen ist teilweise ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Alles, außer Angebotsschreiben und Leistungsverzeichnis

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Datum der Angebotsöffnung: 27/03/2025 10:15 +01:00

Auftragsbedingungen:

Elektronische Rechnungsstellung: *Nicht zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: No

Zahlungen werden elektronisch geleistet: No

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Entfällt

5.1.16 Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung

Überprüfungsstelle: [Stadtverwaltung Bad Neuenahr-Ahrweiler] ---

5.1 Los: LOT-0002

Titel: Los 2 - Reinigung Mehrfamilienhäuser Danziger Str.

Beschreibung: Jahres Reinigungsfläche in m²: - MFH Danziger Str. 1 Treppe 15.649,20; Glas 8,00 - MFH Danziger Str. 3 Treppe 9.102,24; Glas 9,14 - MFH Danziger Str. 5 Treppe 9.681,84; Glas 10,16 - MFH Danziger Str. 7 Treppe 11.095,56; Glas 8,48 - MFH Danziger Str. 9 Treppe 8.326,08; Glas 3,12 - MFH Danziger Str. 11 Treppe 8.431,92; Glas 2,66

Interne Kennung: 2025-1.3.2-01

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Haupteinstufung (cpv): 90911200 *Gebäudereinigung*

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Unter der Berücksichtigung wirtschaftlicher Aspekte kann die Beauftragung, im gegenseitigen Einvernehmen, bis zu dreimal um ein weiteres Kalenderjahr erweitert werden. Der Auftraggeber (AG) informiert den Auftragnehmer (AN) spätestens 3 Monate vor Ablauf des bestehenden Vertrages über eine weitere Beauftragung.

5.1.2 Erfüllungsort

NUTS-3-Code: *Ahrweiler (DEB12)*

Land: *Deutschland*

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/05/2025

Enddatum: 30/04/2026

Dauer: 1 YEAR

Dauer: 1 YEAR

5.1.6 Allgemeine Informationen

Reservierte Teilnahme: *Entfällt*

Nicht mit EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt

Besonders geeignet für KMU

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Entfällt*

5.1.9 Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: DEU

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [
<https://www.subreport.de/E93353839>] ---

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Erforderlich*

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen

Frist für den Eingang der Angebote: 27/03/2025 10:00 +01:00

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 30 DAY

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Eine Nachforderung von Unterlagen ist teilweise ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Alles, außer Angebotsschreiben und Teile des Leistungsverzeichnis

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Datum der Angebotsöffnung: 27/03/2025 10:30 +01:00

Auftragsbedingungen:

Elektronische Rechnungsstellung: *Zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: No

Zahlungen werden elektronisch geleistet: Yes

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Entfällt

5.1.16 Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung

Überprüfungsstelle: [Stadtverwaltung Bad Neuenahr-Ahrweiler] ---

5.1 Los: LOT-0003

Titel: Los 3 - Landskroner Festhalle

Beschreibung: Jahres Reinigungsfläche in m²: - Büro 4.097,52 - Funktion 25.740,50 - Sanitär 10.382,40 - Technik 214,40 - Unterricht 16.052,40 - Verkehr 91.980,00 - Versorgung 6.148,80 - Glasreinigung 449,68

Interne Kennung: 2025-1.3.2-01

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Haupteinstufung (cpv): 90911200 *Gebäudereinigung*

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Unter der Berücksichtigung wirtschaftlicher Aspekte kann die Beauftragung, im gegenseitigen Einvernehmen, bis zu dreimal um ein weiteres Kalenderjahr erweitert werden. Der Auftraggeber (AG) informiert den Auftragnehmer (AN) spätestens 3 Monate vor Ablauf des bestehenden Vertrages über eine weitere Beauftragung.

5.1.2 Erfüllungsort

NUTS-3-Code: *Ahrweiler (DEB12)*

Land: *Deutschland*

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/05/2025

Enddatum: 30/04/2026

5.1.6 Allgemeine Informationen

Reservierte Teilnahme: *Entfällt*

Nicht mit EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt

Besonders geeignet für KMU

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Entfällt*

5.1.9 Eignungskriterien

Kriterium:

Art: *Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit*

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: DEU

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [
<https://www.subreport.de/E93353839>] ---

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Erforderlich*

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen

Frist für den Eingang der Angebote: 27/03/2025 10:00 +01:00

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 30 DAY

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Eine Nachforderung von Unterlagen ist teilweise ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Alles, außer Angebotsschreiben und Teilen des Leistungsverzeichnis

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Datum der Angebotsöffnung: 27/03/2025 10:45 +01:00

Auftragsbedingungen:

Elektronische Rechnungsstellung: *Zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: No

Zahlungen werden elektronisch geleistet: Yes

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Entfällt

5.1.16 Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung

Überprüfungsstelle: [Stadtverwaltung Bad Neuenahr-Ahrweiler] ---

5.1 Los: LOT-0004

Titel: Los 4 - Helmut Gies Bürgerzentrum Ahrweiler

Beschreibung: Jahresreinigungsfläche in m²: - Funktion 32.075,37 - Technik 5,86 - Treppe 3.719,52 - Verkehr 75.884,76 - Versorgung 9.996,84 - Glas 137,9

Interne Kennung: 2025-1.3.2-01

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Haupteinstufung (cpv): 90911200 *Gebäudereinigung*

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Unter der Berücksichtigung wirtschaftlicher Aspekte kann die Beauftragung, im gegenseitigen Einvernehmen, bis zu dreimal um ein weiteres Kalenderjahr erweitert werden. Der Auftraggeber (AG) informiert den Auftragnehmer (AN) spätestens 3 Monate vor Ablauf des bestehenden Vertrages über eine weitere Beauftragung.

5.1.2 Erfüllungsort

NUTS-3-Code: *Ahrweiler (DEB12)*

Land: *Deutschland*

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/05/2025

Enddatum: 30/04/2026

5.1.6 Allgemeine Informationen

Reservierte Teilnahme: *Entfällt*

Nicht mit EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt

Besonders geeignet für KMU

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Entfällt*

5.1.9 Eignungskriterien

Kriterium:

Art: *Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit*

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: DEU

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [
<https://www.subreport.de/E93353839>] ---

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Erforderlich*

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen

Frist für den Eingang der Angebote: 27/03/2025 10:00 +01:00

Frist, bis zu der das Angebot gültig sein muss: 30 DAY

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Eine Nachforderung von Unterlagen ist teilweise ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Alles, außer Angebotsschreiben und Teile des Leistungsverzeichnis

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Datum der Angebotsöffnung: 27/03/2025 11:00 +01:00

Auftragsbedingungen:

Elektronische Rechnungsstellung: *Zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: No

Zahlungen werden elektronisch geleistet: Yes

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Entfällt

5.1.16 Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung

Überprüfungsstelle: [Stadtverwaltung Bad Neuenahr-Ahrweiler] ---

5.1 Los: LOT-0005

Titel: Los 5 - öffentliche Toilettenanlagen

Beschreibung: Jahresreinigungsfläche in m²: 70.694,51 in div. Standorten

Interne Kennung: 2025-1.3.2-01

5.1.1 Zweck

Art des Auftrags: *Dienstleistungen*

Haupteinstufung (cpv): 90911200 *Gebäudereinigung*

Optionen:

Beschreibung der Optionen: Unter der Berücksichtigung wirtschaftlicher Aspekte kann die Beauftragung, im gegenseitigen Einvernehmen, bis zu dreimal um ein weiteres Kalenderjahr erweitert werden. Der Auftraggeber (AG) informiert den Auftragnehmer (AN) spätestens 3 Monate vor Ablauf des bestehenden Vertrages über eine weitere Beauftragung.

5.1.2 Erfüllungsort

NUTS-3-Code: *Ahrweiler (DEB12)*

Land: *Deutschland*

5.1.3 Geschätzte Dauer

Datum des Beginns: 01/05/2025

Enddatum: 30/04/2026

5.1.6 Allgemeine Informationen

Reservierte Teilnahme: *Entfällt*

Nicht mit EU-Mitteln finanziertes Beschaffungsprojekt

Besonders geeignet für KMU

5.1.7 Strategische Auftragsvergabe

Art der strategischen Beschaffung: *Entfällt*

5.1.9 Eignungskriterien

Kriterium:

Art: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

5.1.11 Auftragsunterlagen

Verbindliche Sprachfassung der Vergabeunterlagen: DEU

Internetadresse der Auftragsunterlagen: [
<https://www.subreport.de/E93353839>] ---

5.1.12 Bedingungen für die Auftragsvergabe

Bedingungen für die Einreichung:

Elektronische Einreichung: *Erforderlich*

Sprachen, in denen Angebote oder Teilnahmeanträge eingereicht werden können: *Deutsch*

Elektronischer Katalog: *Nicht zulässig*

Nebenangebote: *Zulässig*

Die Bieter können mehrere Angebote einreichen

Frist für den Eingang der Angebote: 27/02/2025 10:00 +01:00

Informationen, die nach Ablauf der Einreichungsfrist ergänzt werden können:

Eine Nachforderung von Unterlagen ist teilweise ausgeschlossen.

Zusätzliche Informationen: Alles, außer Angebotsschreiben und Teile des Leistungsverzeichnis

Informationen über die öffentliche Angebotsöffnung:

Datum der Angebotsöffnung: 27/03/2025 11:15 +01:00

Auftragsbedingungen:

Elektronische Rechnungsstellung: *Zulässig*

Aufträge werden elektronisch erteilt: No

Zahlungen werden elektronisch geleistet: Yes

5.1.15 Techniken

Rahmenvereinbarung:

Rahmenvereinbarung ohne erneuten Aufruf zum Wettbewerb

Informationen über das dynamische Beschaffungssystem:

Entfällt

5.1.16 Weitere Informationen, Mediation und Überprüfung

Überprüfungsstelle: [Stadtverwaltung Bad Neuenahr-Ahrweiler] ---

8 Organisationen

8.1 ORG-0001

Offizielle Bezeichnung: Stadtverwaltung Bad Neuenahr-Ahrweiler

Identifikationsnummer: Berichtseinheit-ID 00003725

Postanschrift: Hauptstr. 116

Ort: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Postleitzahl: 53474

NUTS-3-Code: *Ahrweiler (DEB12)*

Land: *Deutschland*

E-Mail: stadt@bad-neuenahr-ahrweiler.de

Telefon: 02641870

Internet-Adresse: <http://www.bad-neuenahr-ahrweiler.de>

Rollen dieser Organisation:

Beschaffer

Überprüfungsstelle

11 Informationen zur Bekanntmachung

11.1 Informationen zur Bekanntmachung

Kennung/Fassung der Bekanntmachung: f0344e2e-969f-4016-b519-6abbaac7f1d0 - 01

Formulartyp: *Wettbewerb*

Art der Bekanntmachung: *Auftrags- oder Konzessionsbekanntmachung – Standardregelung*

Datum der Übermittlung der Bekanntmachung: 21/02/2025 10:18 +01:00

Sprachen, in denen diese Bekanntmachung offiziell verfügbar ist: *Deutsch*